



Luật sư Trương Văn Phòng
PHẠM THANH SƠN

VĂN BẢN PHÁP LUẬT

VĂN BẢN PHÁP LUẬT TÀI NGUYÊN - MÔI TRƯỜNG

- Ngày 21/03/2023 Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải ban hành Thông tư 2/2023/TT-BGTVT sửa đổi Thông tư 16/2021/TT-BGTVT quy định về kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới đường bộ.
- Ngày 21/03/2023 Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn ban hành Quyết định 1012/QĐ-BNN-TL năm 2023 phê duyệt kế hoạch triển khai Quyết định 1595/QĐ-TTg về Kế hoạch hành động thực hiện Kết luận 36-KL/TW về Bảo đảm an ninh nguồn nước, an toàn đập, hồ chứa nước đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

VĂN BẢN PHÁP LUẬT ĐẦU TƯ - DOANH NGHIỆP, KINH TẾ - TÀI CHÍNH, THƯƠNG MẠI

- Ngày 21/03/2023 Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn ban hành Quyết định 1012/QĐ-BNN-TL năm 2023 phê duyệt kế hoạch triển khai Quyết định 1595/QĐ-TTg về Kế hoạch hành động thực hiện Kết luận 36-KL/TW về Bảo đảm an ninh nguồn nước, an toàn đập, hồ chứa nước đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.



- Ngày 20/03/2023 Bộ Tài chính ban hành Quyết định 403/QĐ-BTC năm 2023 về Kế hoạch thực hiện Phong trào thi đua "Đẩy mạnh phát triển kết cấu hạ tầng đồng bộ, hiện đại; thực hành tiết kiệm, chống lãng phí" giai đoạn 2022-2030.
- Ngày 24/02/2023 Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn ban hành Quyết định 1061/QĐ-BNN-TC phê duyệt điều chỉnh dự toán năm 2023 thực hiện Dự án "Thiết lập chuỗi giá trị nông sản thông minh và an toàn tại Việt Nam".

VĂN BẢN PHÁP LUẬT DU LỊCH, Y TẾ, GIÁO DỤC, AN SINH XÃ HỘI, GIAO THÔNG VẬN TẢI

- Ngày 21/03/2023 Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải ban hành Thông tư 2/2023/TT-BGTVT sửa đổi Thông tư 16/2021/TT-BGTVT quy định về kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới đường bộ.
- Ngày 20/03/2023 Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định 264/QĐ-TTg năm 2023 về Kế hoạch triển khai thi hành Luật Khám bệnh, chữa bệnh 15/2023/QH15.



Luật

Khám bệnh, chữa bệnh

- Ngày 20/03/2023 Bộ trưởng Bộ Y tế ban hành Quyết định 1465/QĐ-BYT năm 2023 sửa đổi Kế hoạch triển khai thi hành Nghị định 131/2020/NĐ-CP quy định về tổ chức, hoạt động được lâm sàng của cơ sở khám bệnh, chữa bệnh.
- Ngày 21/03/2023 Bộ trưởng Bộ Y tế ban hành Quyết định 1486/QĐ-BYT năm 2023 về Sổ tay hướng dẫn triển khai nội dung Đầu tư, hỗ trợ phát triển vùng trồng dược liệu quý thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021-2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025.
- Ngày 23/03/2023 Bộ Giao thông vận tải Quyết định 305/QĐ-BGTVT năm 2023 công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đăng kiểm thuộc phạm vi chức năng quản lý.

TIN TỨC PHÁP LUẬT

Hồ sơ hưởng BHXH 1 lần cho người mắc bệnh hiểm nghèo tại TP. HCM

Ngày 06/3/2023, Bảo hiểm xã hội Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Công văn 791/BHXH-CD về hồ sơ hưởng bảo hiểm xã hội một lần.

Điểm c khoản 1 Điều 60 Luật Bảo hiểm xã hội quy định người đang bị mắc một trong những bệnh nguy hiểm đến tính mạng bao gồm:

Ung thư;

Bại liệt;

Xơ gan cổ chướng;

Phong;

Lao nặng;

Nhiễm HIV đã chuyển sang giai đoạn AIDS;

Những bệnh khác theo quy định của Bộ Y tế.

Hồ sơ hưởng BHXH 1 lần cho người mắc bệnh hiểm nghèo tại TP. HCM



Tại Công văn 791/BHXH-CD, Bảo hiểm xã hội Thành phố Hồ Chí Minh thông báo từ ngày 15/02/2023 hồ sơ hưởng bảo hiểm xã hội một lần đối với trường hợp mắc bệnh nguy hiểm đến tính mạng như sau:

- Trường hợp đang bị mắc một trong những bệnh nguy hiểm đến tính mạng như ung thư, bại liệt, xơ gan cổ chướng, phong, lao nặng, nhiễm HIV đã chuyển sang giai đoạn AIDS: Hồ sơ là bản chính hoặc bản sao giấy ra viện hoặc tóm tắt hồ sơ bệnh án thể hiện bị bệnh nêu trên.
- Trường hợp mắc những bệnh khác: Hồ sơ là Biên bản giám định y khoa phải kết luận rõ các nội dung mắc các bệnh, tật có mức suy giảm khả năng lao động từ 81% trở lên và không tự kiểm soát hoặc không tự thực hiện được các hoạt động phục vụ nhu cầu sinh hoạt cá nhân hàng ngày mà cần có người theo dõi, trợ giúp, chăm sóc hoàn toàn.

Hướng dẫn khai lệ phí trước bạ ô tô, xe máy online

Ngày 13/3/2023, Tổng cục Thuế ban hành Công văn 691/TCT-DNNCN về việc triển khai chính thức hệ thống dịch vụ thuế điện tử đáp ứng khai lệ phí trước bạ ô tô, xe máy.

Theo đó, trên cơ sở kết quả thí điểm dịch vụ khai điện tử lệ phí trước bạ ô tô, xe máy trên hệ thống dịch vụ thuế điện tử (eTax), Tổng cục Thuế thông báo chính thức hệ thống khai lệ phí trước bạ ô tô, xe máy điện tử trên toàn quốc.

Điều kiện khai lệ phí trước bạ online với ô tô, xe máy

- Người nộp thuế đã có tài khoản giao dịch thuế điện tử với cơ quan thuế thì sử dụng tài khoản này để khai lệ phí trước bạ điện tử trên Cổng Thông tin điện tử của Tổng cục Thuế.
- Người nộp thuế chưa có tài khoản giao dịch thuế điện tử với cơ quan thuế thì sử dụng thông tin mã số thuế, ngày cấp để thực hiện khai điện tử lệ phí trước bạ ô tô, xe máy tại Cổng Thông tin điện tử của Tổng cục Thuế.



THUẾ VIỆT NAM
 Tổng cục Thuế - Bộ Tài chính
 Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam

Hệ thống iCanhan v2.0.3

Xin chào: 8331545136

Đăng xuất

Trang chủ
 Kế khai thuế
 Lệ phí trước bạ
 Quyết toán thuế
 Đăng ký thuế

Kế khai lệ phí trước bạ
 Tra cứu tờ khai LPTB
 Tra cứu chứng từ LPTB
 Tra cứu bảng giá LPTB
 Nộp thuế

Nhập dữ liệu tờ khai

TỜ KHAI LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ

(Áp dụng đối với tài sản thuộc đối tượng chịu lệ phí trước bạ (trừ nhà, đất))

[01] Kỳ tính thuế: [x] Theo từng lần phát sinh

[02] Lần đầu [x]

[03] Bổ sung lần thứ []

A. PHÂN NGƯỜI NỘP THUẾ TỰ KÊ KHAI:

[05] Mã số thuế *

[04] Tên người nộp thuế (Chủ sở hữu, sử dụng tài sản) *

[06] CMND/Thẻ căn cước công dân/Hộ Chiếu/Giấy tờ định danh khác *

[07] Ngày cấp *

[08] Nơi cấp *

[09] Địa chỉ [nhập đến cấp phường/xã] *

Hướng dẫn kê khai địa chỉ (chỉ tiêu [09] [10] [11])

[11] Tỉnh/thành phố *

[10] Quận/huyện *

Quy trình khai lệ phí trước bạ online

Bước 1: Kê khai tờ khai lệ phí trước bạ trên Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thuế <https://canhan.gdt.gov.vn>.

Nhập thông tin về số giấy chứng nhận chất lượng an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường hoặc số khung (đối với xe nhập khẩu); Số seri Phiếu kiểm tra chất lượng xuất xưởng hoặc Số giấy chứng nhận chất lượng kiểu loại, ngày cấp (đối với xe sản xuất lắp ráp trong nước).

Bước 2: Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thuế tự động gửi yêu cầu truy vấn sang hệ thống ứng dụng của Bộ Giao thông Vận tải để lấy các thông tin tài sản hiển thị trên tờ khai lệ phí trước bạ.

Bước 3: Người nộp thuế thực hiện đối chiếu thông tin điện tử với thông tin trên hồ sơ giấy.

Bước 4: Cổng thông tin điện tử gửi thông báo về tiếp nhận hồ sơ khai thuế điện tử vào địa chỉ thư điện tử đã kê khai của người nộp thuế.

HSLAWS - Văn phòng Luật sư Nam Hà Nội

Địa chỉ: Tầng 22, tòa nhà Viwaseen 48 Tố Hữu - Nam Từ Liêm - Tp. Hà Nội

Điện thoại: +84 (4) 3724 6666 - Fax: +84 (4) 3536 0666 - Email: hslaw@hslaw.vn











Sửa đổi quy định về quản lý vốn Nhà nước đầu tư vào doanh nghiệp

Ngày 17/3/2023, Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư 16/2023/TT-BTC sửa đổi, bổ sung một số nội dung về đầu tư vốn Nhà nước vào doanh nghiệp.

Theo đó, Thông tư 16/2023/TT-BTC sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 36/2021/TT-BTC như:

- Sửa đổi việc điều chỉnh vốn điều lệ đối với doanh nghiệp đang hoạt động;
- Sửa đổi nguyên tắc, thẩm quyền quyết định và phương thức chuyển nhượng vốn nhà nước tại công ty cổ phần, công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên;
- Sửa đổi nguyên tắc, thẩm quyền quyết định và phương thức chuyển nhượng vốn của doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ đầu tư ra ngoài;



- Bổ sung quy định về phân phối lợi nhuận đối với công ty cổ phần, công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên có cổ phần, vốn góp của nhà nước;
 - Sửa đổi quy định về báo cáo tài chính, biểu mẫu, thời hạn nộp và nơi nhận báo cáo, doanh nghiệp;
 - Bổ sung quy định về ngày công bố kết quả đấu giá là ngày thông tin về kết quả cuộc đấu giá;
 - Thay thế Phụ lục số 03 kèm theo Thông tư số 36/2021/TT-BTC bằng Phụ lục kèm theo Thông tư này.
- Thông tư 16/2023/TT-BTC có hiệu lực từ ngày 08/05/2023.

Giãn nợ gốc, lãi vay cho doanh nghiệp bất động sản gặp khó khăn

Đây là nội dung chỉ đạo của Chính phủ tại Nghị quyết 33/NQ-CP ngày 11/3/2023 về một số giải pháp tháo gỡ và thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững.

Cụ thể, nhằm tháo gỡ khó khăn về các nguồn vốn tín dụng cho thị trường bất động sản, Chính phủ yêu cầu tạo điều kiện cho các doanh nghiệp, người mua nhà và nhà đầu tư được nhanh chóng tiếp cận nguồn vốn tín dụng.

Trong đó, biện pháp xử lý phù hợp cho các doanh nghiệp bất động sản khó khăn như giãn nợ gốc, lãi vay, cơ cấu lại nhóm nợ...

Tập trung các dự án, phương án vay vốn khả thi, khách hàng có năng lực tài chính, khả năng trả nợ đầy đủ và đúng hạn: ưu tiên các dự án bất động sản nhà ở, đáp ứng nhu cầu thực của người dân, có hiệu quả, thanh khoản tốt như nhà ở xã hội, cải tạo chung cư cũ, văn phòng cho thuê, bất động sản phục vụ sản xuất, công nghiệp, du lịch...

Có biện pháp phù hợp, hiệu quả giảm lãi suất cho vay, hỗ trợ thị trường bất động sản.



Ngân hàng Nhà nước Việt Nam có trách nhiệm cứu xây dựng dự án Luật Tổ chức tín dụng (sửa đổi). Đồng thời, điều hành chính sách tiền tệ chắc chắn, chủ động, linh hoạt, hiệu quả, tăng trưởng tín dụng hợp lý, đảm bảo thanh khoản cho hệ thống ngân hàng trong mọi trường hợp.

Xem xét chỉ đạo các tổ chức tín dụng rà soát, phân loại dự án bất động sản để có các biện pháp xử lý phù hợp như giãn nợ gốc, lãi vay, cơ cấu lại nhóm nợ...

Chủ trì triển khai Chương trình tín dụng khoảng 120.000 tỷ đồng để chỉ đạo các ngân hàng thương mại cho chủ đầu tư và người mua nhà của các dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, dự án cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ vay với lãi suất trong thời gian ưu đãi thấp hơn 1,5-2% so với lãi suất cho vay trung dài hạn VNĐ bình quân trên thị trường.

Chỉ đạo các tổ chức tín dụng đánh giá tình hình kinh doanh của doanh nghiệp, tiềm năng của từng dự án và loại hình phân khúc bất động sản như bất động sản nhà ở phù hợp thu nhập người dân để xem xét điều chỉnh các điều kiện cho vay.

Xem xét điều chỉnh phù hợp hệ số rủi ro đối với các phân khúc bất động sản khác nhau; rà soát các quy định liên quan đến cho vay, đầu tư trái phiếu doanh nghiệp cho đồng bộ, phù hợp với chính sách phát triển thị trường trái phiếu doanh nghiệp của Chính phủ.

Hướng dẫn điều kiện bổ nhiệm Hòa giải viên tại Tòa án từ 25/4/2023

Ngày 09/3/2023, Tòa án nhân dân tối cao đã ban hành Thông tư 01/2023/TT-TANDTC quy định chi tiết về điều kiện bổ nhiệm Hòa giải viên của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

Thông tư 01 hướng dẫn về điều kiện bổ nhiệm Hòa giải viên tại Tòa án quy định tại Điều 10 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án như sau:

- Người từng là chuyên gia, nhà chuyên môn khác quy định tại điểm a khoản 1 Điều 10 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án phải được đào tạo chuyên sâu, có kỹ năng thực hành công việc, có kinh nghiệm.
Ví dụ: Chuyên gia tâm lý học, chuyên gia sở hữu trí tuệ, chuyên gia tài chính...



- Người có hiểu biết về phong tục tập quán, có uy tín trong cộng đồng dân cư quy định tại điểm a khoản 1 Điều 10 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án là người hiểu biết về văn hóa truyền thống, phong tục, tập quán, dân tộc; có mối liên hệ chặt chẽ, ảnh hưởng trong dòng họ, dân tộc và cộng đồng dân cư. Đồng thời, có khả năng quy tụ, tập hợp đồng bào, được người dân trong cộng đồng tin nhiệm, tin tưởng, nghe và làm theo.

Ví dụ: Già làng, trưởng bản,... tại các khu vực miền núi, vùng sâu, vùng xa, vùng đồng bào dân tộc thiểu số là người có uy tín, hiểu biết phong tục tập quán trong cộng đồng dân cư.

Thông tư 01/2023/TT-TANDTC có hiệu lực thi hành kể từ ngày 25/4/2023.

Giá xăng hôm nay giảm về còn 22.000 đồng/lít

Chiều ngày 21/3/2023, Bộ Công Thương đã ban hành Công văn 1576/BCT-TTTN về việc điều hành kinh doanh xăng dầu.

Theo đó, cơ quan điều hành quyết định giảm 780 đồng trên mỗi lít xăng E5 RON 92, xăng RON 95. Sau điều chỉnh, mức giá bán lẻ tối đa với xăng E5 RON 92 là 22.020 đồng/lít và xăng RON 95 là 23.030 đồng/lít.



Tương tự, giá dầu cũng được điều chỉnh giảm, mức giảm mạnh hơn giá xăng ở mức 1.200 đồng/lít. Cụ thể, dầu diesel giảm còn 19.300 đồng/lít, dầu hỏa xuống còn 19.460 đồng/lít.

Giá xăng ngày 21/3/2023 giảm về còn 22.000 đồng/lít

Từ đầu năm đến nay, mặt hàng này đã có 05 lần tăng, 03 lần giảm và một lần giữ nguyên.

Tại kỳ điều hành hôm nay, liên Bộ tiếp tục không sử dụng Quỹ bình ổn giá và giữ nguyên mức trích lập vào quỹ này các mặt hàng, trừ dầu mazut (mức trích lập tăng từ 0 đồng lên 300 đồng một kg).

DỊCH VỤ CỦA HSLAW

1. Tư vấn pháp luật cho Cá nhân - Hộ gia đình
2. Tư vấn pháp luật thường xuyên cho Doanh nghiệp
3. Tranh tụng tại Tòa án
4. Tư vấn pháp luật thường xuyên theo chuyên đề
5. Cung cấp văn bản pháp luật, bản tin pháp luật

6. Phân tích pháp luật trên căn cứ hồ sơ vụ việc
7. Soạn thảo và tư vấn giải quyết tranh chấp Hợp đồng
8. Tư vấn luật Đất Đai, tranh chấp và thủ tục nhà đất.
9. Tư vấn Luật Hôn nhân, kết hôn, ly hôn, nhận con nuôi
10. Thủ tục hành chính, thủ tục tư pháp nhân thân.
11. Đại diện yêu cầu Giải quyết và Bồi thường thiệt hại.
12. Di chúc, khai nhận di sản thừa kế, phân chia tài sản, di sản
13. Tư vấn thủ tục, soạn đơn, thư khởi kiện, khiếu nại, tố cáo
14. Tư vấn pháp luật thuế, Phí, lệ phí
15. Tư vấn trình tự thủ tục cổ phần hóa doanh nghiệp
16. Trình tự, thủ tục xin cấp các loại giấy phép
17. Thành lập: Doanh nghiệp, Trường tư thực, Trường nghề...
18. Đại diện Sở hữu - Trí tuệ, tư vấn tranh chấp Sở hữu - Trí tuệ
19. Tư vấn Tài chính, Đầu tư, Thương mại, Xuất nhập khẩu

HSLAWS

Laws for Everybody